

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ЦИОЛКОВСКОГО, д. 2 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

8 674,60 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-675,111

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1 415 689,62	16 800,00	1 432 489,62	1 382 829,83	649 439,30	2 032 269,13	32 859,79	-632 639,30	-599 779,51	141,870
Содержание жилья		925 296,57	16 800,00	942 096,57	902 032,31	649 439,30	1 551 471,61	23 264,26	-632 639,30	-609 375,04	164,680
Текущий ремонт жилья		441 434,49		441 434,49	430 589,16		430 589,16	10 845,33		10 845,33	10 845,33
Вывоз мусора		48 958,56		48 958,56	50 208,36		50 208,36	-1 249,80		-1 249,80	102,550
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		120 899,71		120 899,71	122 819,30		122 819,30	-1 919,59		-1 919,59	101,590
ИТОГО:		1 536 589,33	16 800,00	1 553 389,33	1 505 649,13	649 439,30	2 155 088,43	30 940,20	-632 639,30	-601 699,10	139%
Доп.взносы на ремонт МКД		350 297,86		350 297,86	337 304,09		337 304,09	12 993,77		12 993,77	96%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	615 202,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	270 647,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	41 010,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Дератизация подвальных помещений	19 488,89	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	24 609,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	157 704,26	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	38 515,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	190 441,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Аренда контейнеров ТКО	13 011,90	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	143 651,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Сбор и вывоз ТКО	48 962,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-2-с
Текущий ремонт МКД	305 986,37	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-2
Работы по содержанию и благоустройству МКД	2 222,13	
ИТОГО жилищные услуги:	1 871 454,41	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-391,477
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	326,961	337,304	10,343

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____